



## **BAREME DES VENTES**

*Ordonnance n° 86-1243 du 01/12/1986 relative à la liberté des prix et de la concurrence.*

### **MONTANT DE LA TRANSACTION**

### **COMMISSION D'AGENCE TTC**

Jusqu'à 200.000 €	10 %
De 200.001 à 300.000 €	8 %
De 300.001 à 400.000 €	6 %
Au delà de 400.001 €	5 %

*Honoraires à la charge de l'acquéreur.*

## **BAREME DES LOCATIONS**

*Ordonnance n° 86-1243 du 01/12/1986 relative à la liberté des prix et de la concurrence.  
Loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové  
(loi ALUR) et applicable au 15/09/2014.*

### **HABITATIONS VIDES ET MEUBLÉES**

**Commission de location** : Les honoraires sont de : 1 mois de loyer charges comprises pour le bailleur, et sont de 15€ du m<sup>2</sup> pour le locataire.

### **PARKINGS**

**Commission de location** : 18% TTC du loyer annuel charges comprises.

## **LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS**

**Commission de location** : 10% TTC du loyer tri annuel hors charges

Honoraires à la charge du locataire

**Commission de cession** : 5 % TTC du montant de la cession

Honoraires à la charge du cessionnaire

**Rédaction de bail** : 2% HT du loyer annuel hors charges, minimum 800 €.

Honoraires partagés par moitié entre le bailleur et le locataire

### **AGENCE LUTECE**

15, rue Claude Bernard – 75005 PARIS

Tél. : + 33 1 45 87 08 08

paris05@parisprestigeimmo.fr